

” Wymiana słupów oświetleniowych – Wydział Transportu GPW S.A. - Oddział Piekary Śląskie”



Załącznik Nr 2 do Umowy/...../2023

OPIS TECHNICZNY

**” Wymiana słupów oświetleniowych – Wydział Transportu GPW S.A.
Oddział Piekary Śląskie”**

Opracował:

Wiesław Wac

Katowice, lipiec 2023 r.

” Wymiana słupów oświetleniowych – Wydział Transportu GPW S.A. - Oddział Piekary Śląskie”

Spis treści:

1. Lokalizacja
2. Zakres przedmiotu zamówienia
3. Stan istniejący
4. Opis prac do wykonania
5. Dokumentacja projektowa
6. Warunki wykonania i odbioru robót
7. Inne informacje dotyczące przedmiotu zamówienia
8. Obowiązki wykonawcy

” Wymiana słupów oświetleniowych – Wydział Transportu GPW S.A. - Oddział Piekary Śląskie”

1. Lokalizacja:

Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów Katowice S.A. – Ul. Rozalki 1, 41 – 948 Piekary Śląskie.

2. Zakres przedmiotu zamówienia:

- a) Demontaż opraw oświetleniowych na słupie przeznaczonych do ponownej zabudowy – szt 4
- b) Demontaż ze słupa pojedynczych wysięgników łukowych - szt 4
- c) Demontaż betonowych słupów wysokości do 10 m – szt 4
- d) Demontaż ze słupów napowietrznych przewodów zasilających oświetlenie –mb 120
- e) Demontaż przewodów teletechnicznych przeznaczonych do ponownej zabudowy – mb 240
- f) Transport i utylizacja zdemontowanych słupów – szt 4
- g) Montaż i stawianie słupów betonowych wysokości do 10,5 m – szt 4
- h) Montaż wysięgnika jedno ramiennego na słupie betonowym – szt 4
- i) Zabudowa na słupie opraw z demontażu – szt 4
- j) Podwieszenie zdemontowanych przewodów teletechnicznych – mb 240
- k) Montaż przewodów ASXSn 2 x16 na słupie – mb 120

3. Stan istniejący.

Istniejące oświetlenie drogi dojazdowej do obiektów Wydziału Transportu GPW S.A. jest wykonane na słupach betonowych typu OŻ. Stan techniczny tych słupów jest zły co zagraża bezpieczeństwu ludzi. Zasilanie opraw odbywa się przewodem napowietrzny. Oprawy oświetleniowe są nowe, typu LED.

4. Opis prac do wykonania.

4.1 Zasilanie w energię elektryczną

Zasilanie w energię elektryczną pozostaje bez zmian i jest realizowane z budynku portierni kablem ziemnym wyprowadzonym na pierwszy słup przy bramie wjazdowej. Oświetlenie jest załączane ręcznie przez pracownika ochrony.

4.2 Sieć oświetleniowa

Nowe słupy należy zabudować w miejscach istniejących słupów. Zasilanie opraw oświetleniowych należy wykonać linią napowietrzną przewodem ASXSn 2x16 mm². Na nowe słupy należy przełożyć zdemontowane wcześniej oprawy oświetleniowe LED. Zabezpieczenie nadprądowe opraw pozostaje bez zmian i znajduje się w budynku portierni. Istniejące przewody teletechniczne należy przełożyć na nowe słupy.

5. Dokumentacja projektowa.

Dla przedmiotowego zadania nie jest wymagana dokumentacja projektowa.

6. Warunki wykonania i odbioru robót:

- instalacje wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami

” Wymiana słupów oświetleniowych – Wydział Transportu GPW S.A. - Oddział Piekary Śląskie”

Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wszelkich materiałów i elementów pomocniczych niezbędnych do prawidłowego wykonania i funkcjonowania instalacji – Opis Techniczny zawiera tylko materiały podstawowe.

Całość robót należy wykonać starannie, zgodnie z obowiązującymi przepisami budowy urządzeń elektrycznych i normami. Wszystkie prace muszą być prowadzone i zakończone przy zachowaniu należytej staranności oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.

Personel zatrudniony przy wykonywaniu robót elektrycznych powinien legitymować się posiadaniem uprawnień SEP (grupy SEP) oraz zaświadczeniem o przeszkoleniu w zakresie przepisów BHP.

Przed włączeniem instalacji pod napięcie należy wykonać pomiary sprawdzające. Uzyskanie pozytywnych wyników pomiarów i prób oraz sprawdzenia poprawnej pracy poszczególnych urządzeń i instalacji należy przekazać Inwestorowi w formie protokołu.

Wymagania dotyczące spraw formalno-prawnych

- Wykonawca zapewni pełnienie obowiązków Kierownika Budowy przez osobę posiadającą właściwe uprawnienia budowlane w zakresie sieci elektrycznych.
- Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z umową i Opiszem Technicznym. Wszelkie zmiany wymagają zgody Zamawiającego (Inspektora Nadzoru).
- Okres gwarancji minimum 60-miesięcy.

Wymagania dotyczące przygotowania terenu budowy:

- Wykonawca zobowiązany jest zaplanować, przygotować oraz wykonać wszystkie wymagane prace związane z przygotowaniem terenu budowy.
- Oznakować i zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób postronnych zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz prowadzić roboty zgodnie z przepisami BHP i ppoż.
- Zapewnić porządek na terenie budowy, bezpieczne korzystanie z terenu przylegającego do terenu budowy oraz utrzymanie budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
- Wykonawca jest zobowiązany do przyjęcia całkowitej odpowiedzialności od następstw i skutków prowadzonych robót, a szczególności w zakresie:
 - Organizacji i wykonywania robót budowlanych.
 - Zabezpieczenia interesów osób trzecich.
 - Ochrony środowiska.
 - Warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.

Warunki odbioru robót

- Zamawiający będzie wymagał, aby organizacja robót, jakość i parametry użytych wyrobów oraz jakość wykonania robót były na poziomie zgodnym z założeniami przyjętymi w Opisie Technicznym.
- Zamawiający będzie kontrolował w tym zakresie działania Wykonawcy w trakcie bieżących kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz odbiorów wykonanych elementów.
- Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:
 - Odbiór techniczny całości robót dla potwierdzenia gotowości do odbioru końcowego.
 - Odbiór końcowy całości robót objętych umową.

” Wymiana słupów oświetleniowych – Wydział Transportu GPW S.A. - Oddział Piekary Śląskie”

- Coroczne przeglądy gwarancyjne.
 - Ostateczny przegląd przed upływem okresu gwarancji.
- Sprawdzeniu i kontroli przez Zamawiającego będą podlegały m.in.:
 - Zgodność prac z niniejszą częścią techniczną oraz jakość wykonanych prac. Wszelkie zmiany w stosunku do rozwiązań przyjętych w niniejszej części technicznej wymagają wcześniejszej zgody Inspektora Nadzoru oraz Użytkownika.
 - Prawidłowości zamontowania i funkcjonowania zabudowanych urządzeń.
 - Zastosowane wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy.
 - Deklaracje właściwości użytkowych dla wszystkich wyrobów budowlanych wykorzystywanych do wykonania przedmiotu zamówienia.
 - Dokumenty umożliwiające identyfikację zastosowanych wyrobów budowlanych dostarczanych na plac budowy.
- Na każdym etapie wykonywania robót Inspektor Nadzoru może zażądać od Wykonawcy przeprowadzenia dodatkowych badań w celu udokumentowania, że ich poziom jest zgodny z wymaganiami.
- Wykonawca w trakcie całego procesu budowy jest zobowiązany gromadzić dokumenty niezbędne do skompletowania dokumentacji powykonawczej budowy i udostępniać je na żądanie Zamawiającego.
- Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia do Zamawiającego pełnej dokumentacji powykonawczej budowy razem ze zgłoszeniem o gotowości do odbioru końcowego robót w terminie określonym w umowie na wykonanie robót.
- Dokumentacja powykonawcza powinna być skompletowana według poniższego wykazu i dostarczona do Zamawiającego w 2 kompletach (1 x oryginały i 1 x kopia):
 - Umowa na wykonanie robót ze wszystkimi załącznikami i aneksami.
 - Protokół przekazania placu budowy.
 - Protokoły z pomiarów.
 - Kopie stron Dziennika Budowy - jednym egzemplarzem dokumentacji powykonawczej pozostającej w posiadaniu Inspektora Nadzoru należy zamieścić oryginał Dziennika Budowy.
 - Dokumentacja materiałowa:

Dokumenty dopuszczające do powszechnego zastosowania na wszystkie wyroby budowlane użyte do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z art.10 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. 2023, poz. 682) wraz z przepisami wykonawczymi, ustawą o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2020, poz. 215), dokumenty umożliwiające identyfikację zastosowanych wyrobów budowlanych (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016r) w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. z 2020r., poz. 2297). Wszystkie dokumenty powinny być opatrzone deklaracją Kierownika Budowy, że przedmiotowe wyroby budowlane zostały zabudowane we wskazanym zadaniu.

” Wymiana słupów oświetleniowych – Wydział Transportu GPW S.A. - Oddział Piekary Śląskie”

W skład dokumentacji materiałowej powinny wejść:

- Wnioski Wykonawcy potwierdzone przez Inspektora Nadzoru na akceptację materiałów przewidzianych do zabudowy (zgodnie ze złożoną ofertą) z dołączeniem dokumentów określających parametry i właściwości wyrobów budowlanych zgodne z dokumentacją projektową i STWiORB lub częścią techniczną do umowy oraz potwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie (atesty, wzory deklaracji zgodności, certyfikaty, karty katalogowe itp.). Wnioski należy sporządzać na drukach Zamawiającego.
- Wnioski Wykonawcy potwierdzone przez Inspektora Nadzoru na dopuszczenie do zabudowy materiałów (akceptację dostaw) dostarczonych przez Wykonawcę na plac budowy lub zaplecze, z dołączeniem dokumentów potwierdzających parametry i właściwości wyrobów budowlanych oraz umożliwiających ich identyfikację (dowody Wz, deklaracje zgodności, świadectwa odbiorowe, instrukcje użytkowania, DTR-y itp.). Wnioski należy sporządzać na drukach Zamawiającego.
- Protokół zdawczo-odbiorczy przekazania odpadów złomu do GPW S.A.
- Dokument gwarancyjny określający zakres i warunki gwarancji oraz tryb i sposób usunięcia usterek w okresie gwarancji, wystawiony przez Wykonawcę i uzgodniony uprzednio z Zamawiającym. Dokument gwarancyjny należy uzgodnić z uwzględnieniem charakteru obiektu budowlanego i rodzajów potencjalnych usterek i awarii oraz wynikających z tego terminów przystąpienia do usuwania usterek i awarii.
- Zgłoszenie pisemne Wykonawcy o gotowości do przeprowadzenia odbioru końcowego.
- Protokół odbioru końcowego robót zostaje dołączony przez Inspektora Nadzoru do wszystkich egzemplarzy dokumentacji powykonawczej bezpośrednio po zakończeniu prac Komisji odbiorowej.
- Inne dokumenty wskazane przez Inspektora Nadzoru.

7. Inne informacje dotyczące przedmiotu zamówienia.

- Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z aktualnymi przepisami prawnymi, Polskimi Normami oraz sztuką budowlaną. Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydane przez władze państwowe jak i lokalne oraz inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych przepisów, reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót.
- **Przedmiar robót pełni tylko rolę pomocniczą przy wycenie robót. W wycenie robót Wykonawca (Oferent) powinien ująć koszt wszystkich prac, materiałów, czynności, badań i opłat niezbędnych dla prawidłowego i bezpiecznego wykonania robót oraz przywrócenia terenu do stanu pierwotnego.**
- Pozyskany w trakcie realizacji odpad złomu stanowi własność Zamawiającego. Sprzedaż odbywa się w ten sposób, że Kierownik właściwej jednostki organizacyjnej lub osoba przez niego upoważniona w obecności Inspektora nadzoru oraz Wykonawcy robót budowlanych dokona jego sprzedaży w punkcie skupu złomu wskazanym przez Wykonawcę, najbliższym położonym od miejsca wykonania robót budowlanych. Złom zostanie dostarczony do punktu skupu przez Wykonawcę na koszt i ryzyko Wykonawcy.

” Wymiana słupów oświetleniowych – Wydział Transportu GPW S.A. - Oddział Piekary Śląskie”

- Wykonawca przed złożeniem oferty, może przeprowadzić wizję lokalną. Wizję lokalną można przeprowadzić w dni robocze w godz. 8⁰⁰ – 14⁰⁰, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu. Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami w celu przeprowadzenia wizji lokalnej jest Pan Jan Ludyga telefon kontaktowy: 608 520 916.

8. Obowiązki wykonawcy.

- Sporządzenie Planu BIOZ (zgodnie z art.21a ustawy Prawo Budowlane – t.j. D.U. z 2020r. poz. 1333)
- Zorganizowanie i wyposażenie zaplecza budowy we wszystkie przedmioty i urządzenia niezbędne podczas realizacji zamówienia, oznakowanie terenu budowy
- Wykonanie robót przygotowawczych, tymczasowych i pomocniczych niezbędnych dla realizacji zamówienia.
- Zabezpieczenie i oznakowanie terenu robót, dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji przedmiotu umowy oraz zapewnienie wymaganych warunków BHP i Ppoż.
- Poniesienie kosztów transportu i składowania odpadów oraz ewentualnej ich utylizacji, Wykonawca, jako wytwórca odpadów staje się ich posiadaczem, w myśl przepisów ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. (Dz. U z 2020r.t.j. poz. 797) t.j. przejmując pełną odpowiedzialność za postępowanie z nimi w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami.
- Prawidłowe i zgodne ze stanem faktycznym prowadzenie dziennika budowy
- Zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i odbiorów oraz uzupełnień dokumentacji odbiorowej, dla potwierdzenia właściwej jakości wykonanych robót oraz zgodności z aktualnymi obowiązującymi przepisami.
- Wykonanie dokumentacji powykonawczej w 2 egz.+ wersja elektroniczna w 2 egz. na nośniku danych elektronicznych wraz z kompletem dokumentów wymaganych przepisami Prawa budowlanego oraz naniesienie wszelkich uzgodnionych z Zamawiającym zmian lub odstępstw wprowadzonych podczas realizacji zakresu umowy.
- Wykonawca w uzgodnieniu z użytkownikiem 3 dni przed planowanym wyłączeniem zasilania obiektu dokona wszelkich formalności i uzgodnień.
- Po zakończeniu budowy - demontaż zaplecza.
- Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:
 - Informowania Inspektora Nadzoru o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca zaniecha tego powiadomienia, będzie zobowiązany do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania jakości robót, a następnie przywrócenia obiektu do stanu właściwego na własny koszt,
 - W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia całości lub części obiektu - bez względu na przyczynę, naprawienia go lub doprowadzenia do stanu właściwego na własny koszt,
 - Informowania Zamawiającego o postępie robót, zakresie robót w toku - na każdorazowe życzenie Zamawiającego.